

OGŁOSZENIE

Burmistrz Śmigła ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, położonej w Splawiu, na działce oznaczonej nr geod. 228/1 o łącznej pow. 0.14.06 ha, zapisanych w księdze wieczystej PO1K/00032127/8, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Kościanie:

Lp.	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości			Cena nieruchomości [zł]
			numer geodezyjny działki / powierzchnia działki w [ha]	Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego [m ²]	Powierzchnia gospodarcza [m ²]	
1	2	3	4	5	6	8
2.	Splawie nr 62, gmina Śmigiel	PO1K/00032127/8	228/1 0.14.06	226,23 m ²	76,66 m ²	137.000,-

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny – rozkład pomieszczeń w budynku:

Parter: siedem pokoi, klatka schodowa, wejście główne i korytarz o łącznej pow. 168,17 m². Poddasze: dwa pokoje, klatka schodowa i korytarz o łącznej pow. 58,06 m² oraz trzy pomieszczenia strychowe o łącznej pow. 76,66 m², stanowiące powierzchnię gospodarczą.

Księga wieczysta PO1K/00032127/8, prowadzona dla w/w nieruchomości nie wykazuje żadnych obciążeń.

Ceny sprzedaży nieruchomości podana w wykazie obowiązuje do dnia 09.05.2014 r.

Dla działki nr ewid. 228/1 brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako struktura przekształceń i intensyfikacji rozwoju osadniczego.

Przedmiotową nieruchomość można będzie oglądać na miejscu dnia 25 lipca 2013 roku w godzinach 12:30 do 13:30.

Przetarg odbędzie się w dniu 31 lipca 2013 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śmiglu (pokój Nr 14).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości 14.000,00 zł, w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Miejskiego Śmigła - Bank Spółdzielczy w Śmiglu nr 41 86670003 0000 0244 2000 0030 w terminie do dnia 26 lipca 2013 r. Za datę wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków pieniężnych na wskazane konto Urzędu Miejskiego Śmigła.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1.370,- zł. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Burmistrz Śmigła zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Miejski Śmigła tel. (0-65) 5 186 912 (pokój nr 5).

RSZ

Burmistrz Śmigła
(-) Wiktor Snela